

Tarievenlijst 2015-01

Hypotheekadvies en -bemiddeling

Werkzaamheden	Vergoeding														
Hypotheekadvies en -bemiddeling ➤ Aankoop woning ➤ Oversluiten hypotheek ➤ Tweede / verhoging hypotheek	Advies	Bemiddeling	Totaal												
	€ 1.250	€ 1.200	€ 2.450												
Hypotheekadvies en -bemiddeling ➤ Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid ➤ Wijzigen hypotheekvorm	Advies	Bemiddeling	Totaal												
	€ 950	€ 500	€ 1.450												
Kortingen en opslagen op bovengenoemde tarieven:	Korting Adviesvergoeding € 350 (starters)	Opslag Bemiddelingsvergoeding € 250 (ondernemers) € 250 (complexe zaken*) € 350 (extra offerte)													
Bemiddeling i.c.m. hypotheekadvies ➤ Overlijdensrisicoverzekering ➤ Woonlastenverzekering (AO/WW) alleen mogelijk in combinatie met bemiddeling hypotheek ➤ Kapitaalverzekering ➤ Bankspaarrekening	Per verzekerde/dekking per product: <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Advies</th> <th style="text-align: center;">Bemiddeling</th> <th style="text-align: center;">Totaal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">€ 0</td> <td style="text-align: center;">€ 200</td> <td style="text-align: center;">€ 200</td> </tr> </tbody> </table> Bij twee verzekerden/dekkingen per product: <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Advies</th> <th style="text-align: center;">Bemiddeling</th> <th style="text-align: center;">Totaal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">€ 0</td> <td style="text-align: center;">€ 350</td> <td style="text-align: center;">€ 350</td> </tr> </tbody> </table>			Advies	Bemiddeling	Totaal	€ 0	€ 200	€ 200	Advies	Bemiddeling	Totaal	€ 0	€ 350	€ 350
Advies	Bemiddeling	Totaal													
€ 0	€ 200	€ 200													
Advies	Bemiddeling	Totaal													
€ 0	€ 350	€ 350													
Bemiddeling i.c.m. hypotheekadvies en - bemiddeling ➤ Overbruggingskrediet ➤ Bankgarantie	Advies	Bemiddeling	Totaal												
	€ 0	€ 50	€ 50												

* complexe zaken zijn bijvoorbeeld: meefinancieren verkoopverlies, fiscale voortzetting spaarvermogen, Svn Starterslening. Op voorhand geven wij aan of dit in uw situatie van toepassing is.

Tarievenlijst 2015-01

Overige diensten

Werkzaamheden	Vergoeding												
Advies en bemiddeling ➤ Consumptief krediet	Wij ontvangen enkel een vergoeding van de kredietmaatschappij in de vorm van doorlopende provisie.												
Advies en bemiddeling ➤ Spaarrekening / -verzekering ➤ Levensverzekering ➤ Overlijdensrisicoverzekering ➤ Woonlastenverzekering (AO/WW) alleen mogelijk in combinatie met bemiddeling krediet ➤ Beleggingsrekening / -verzekering ➤ Lijfrenterekening / -verzekering ➤ Uitvaartverzekering	Per verzekerde / aanvrager / dekking per product <table border="1" data-bbox="735 577 1409 703"> <thead> <tr> <th>Advies</th> <th>Bemiddeling</th> <th>Totaal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>€ 200</td> <td>€ 200</td> <td>€ 400</td> </tr> </tbody> </table> Bij twee verzekerden / aanvragers / dekkingen per product <table border="1" data-bbox="735 757 1409 882"> <thead> <tr> <th>Advies</th> <th>Bemiddeling</th> <th>Totaal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>€ 300</td> <td>€ 350</td> <td>€ 650</td> </tr> </tbody> </table>	Advies	Bemiddeling	Totaal	€ 200	€ 200	€ 400	Advies	Bemiddeling	Totaal	€ 300	€ 350	€ 650
Advies	Bemiddeling	Totaal											
€ 200	€ 200	€ 400											
Advies	Bemiddeling	Totaal											
€ 300	€ 350	€ 650											
Advies ➤ Inkomensrisicoanalyse	€ 750												
Vergelijk 1-op-1 (geen advies) ➤ Oversluitanalyse	€ 250												
Overige diensten ➤ Advies en bemiddeling ➤ Administratief	€ 125 per uur € 75 per uur												

Btw

Onze werkzaamheden zijn vrijgesteld van Btw. Uitzondering hierop is als de werkzaamheden niet gericht zijn op het tot stand brengen (bemiddelen) van één of meerdere financiële producten. Voorbeeld: u wilt hypotheekadvies maar geeft aan geen behoefte te hebben aan een hypotheek. Wij zijn dan verplicht Btw bij u in rekening te brengen.

Kosten derden

Alle genoemde vergoedingen in de tarievenlijst zijn de vergoedingen die Kick Wiegmans Hypotheek hanteert voor de werkzaamheden die wij verrichten. In sommige situaties kan het voorkomen dat ook derden kosten maken welke aan u worden doorberekend. Derden zijn:

- Geldverstrekker / verzekeraar / aanbieder van het financiële product
- Inkooporganisatie of serviceprovider

Uiteraard informeren wij u hier op voorhand over, zodat u niet voor verrassingen komt te staan.

Daarnaast dient u rekening te houden met een aantal andere kosten waar u mogelijk mee te maken zult krijgen:

- Taxatierapport
- Bouwkundig rapport
- Notaris
- Belastingadviseur
- Etc.

Wij houden zoveel mogelijk rekening met deze kosten in ons advies.

Tarievenlijst 2015-01

Service tijdens de looptijd

Wij informeren u standaard over bepaalde ontwikkelingen die van belang kunnen zijn voor uw financieel product zoals belangrijke fiscale wijzigingen of einde van de rentevastperiode.

U kunt de abonnementen met elkaar combineren, maar ook apart aangaan.

BEHEER ABONNEMENT

€ 50,00 per jaar

- Wij beantwoorden uw vragen over uw hypotheek / financieel product per telefoon of e-mail (geen advies).
- Wij helpen u met kleine administratieve aanpassingen op uw hypotheek / financieel product zoals:
 - ✓ aflossing op uw hypotheek (geen advies)
 - ✓ doorvoeren van wijzigingen zoals adres, rekeningnummer etc.
- geldig voor maximaal 4 producten*

BESPARINGSCHECK ABONNEMENT

€ 50,00 per jaar

- Wij berekenen maandelijks door of u kunt besparen op uw hypotheeklasten of op uw overlijdensrisicoverzekering (geen advies). U krijgt van ons een melding als het vooraf afgesproken bedrag bespaard kan worden.
- geldig voor maximaal 4 producten*

UP-TO-DATE ABONNEMENT

€ 100,00 per jaar

- In het derde jaar van het abonnement krijgt u een updategesprek:
 - ✓ doornemen klantprofiel
 - ✓ inkomensrisicoanalyse (t.w.v. € 750,-)
 - ✓ analyse aanpassing hypotheek / financieel product als gevolg van wijzigingen in uw persoonlijke situatie
 - ✓ oversluitanalyse hypotheek (t.w.v. € 250,-)
- Met dit abonnement blijft u financieel up-to-date.

* Wilt u meer producten toevoegen dan bedragen de kosten per extra financieel product € 5,00 per jaar

N.B. de genoemde tarieven zijn niet belast met Btw en betaalt u per jaar vooraf.

Tarievenlijst 2015-01

Uurtarief

Het is ook mogelijk te kiezen voor een vergoeding o.b.v. de door ons gemaakte uren. Ons tarief is € 125,- per uur. In sommige situaties zijn wij verplicht dit bedrag te verhogen met Btw. Uiteraard stemmen wij dit vooraf met u af.

Toelichting:

Wij maken duidelijke afspraken met u over onze werkzaamheden en tarieven. Dit leggen wij vast in een Opdracht tot Dienstverlening. Hierdoor weet u exact waar u aan toe bent. De vermelde tarieven in deze tarievenlijst hebben wij met uiterste zorg samengesteld. U kunt aan deze informatie geen rechten ontleen. Wij kunnen onze tarieven wijzigen. U kunt ons niet aansprakelijk stellen als deze informatie niet juist is.